Comune di Sirtori
Provincia di Lecco

Piazza Don A. Brioschi, 14
23896 Sirtori

Ufficio Tecnico
039/92150.21 – 92150.22
tecnico@comune.sirtori.lc.it
llpp@comune.sirtori.lc.it
edilizia@comune.sirtori.lc.it
Fax 039/92.150.34

c.f. – p.i. 00570830133

Prot. n. 0001100

Sirtori, 15/02/2017

PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE AMBIENTALE - PAESAGGISTICA
(art.146 del D.Lsg. 42/2004)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42 e s.m.i;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005, n.12 ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. n. IX/2727 del 22 dicembre 2011 e s.m.i.;

VISTO il Piano Paesaggistico Regionale della Lombardia approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19 gennaio 2010;

CONSIDERATO che in data 17.05.2016 i Sig.ri **COLOMBO ANGELO – c.f. CLMNGL39C17I241Z** in qualità di Legale Rappresentante della società **STAME S.R.L. – c.f. 00282580133** con sede a Sirtori in Via Delle Industrie n. 7 e **FUMAGALLI GIORGIO – c.f. FMGGRG46T16I241S** in qualità di Legale Rappresentante della società **NUOVA STAME S.p.A. – c.f. 08889280155** con sede a Milano in Via Oxilia n. 5, hanno presentato istanza di autorizzazione ambientale - paesaggistica per ***REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTI DELL'EDIFICIO PRODUTTIVO ESISTENTE*** sito in Via Delle Industrie n. 7;

ACCERTATO che le opere richieste rientrano fra quelle le cui funzioni amministrative per il rilascio dell'autorizzazione sono state attribuite a questo Ente ai sensi dell'articolo 80 della succitata legge regionale 12/2005;

ACCERTATO che l'area oggetto dell'intervento richiesto, è soggetta ai sensi dell'**art. 136 comma 1** al vincolo ambientale - paesistico apposto con Decreto Ministeriale 06/06/1967, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 159 del 27/06/1967;

ACCERTATO che le opere previste sono conformi, per collocazione e soluzione architettonica, alle motivazioni del vincolo di cui sopra e non costituiscono pregiudizio allo stato dei luoghi tutelati;

CONSIDERATA la suddetta istanza come sub-procedimento ordinario della pratica di Sportello Unico Attività Produttiva presentata in data 05.05.2016 prot. n. 08889280155-05052016-1517, relativa alla realizzazione di ampliamento del complesso industriale sito in Via Delle Industrie n. 7 a Sirtori;

PRESO ATTO del positivo esito dell'iter di istruttoria della pratica redatto dal Responsabile dell'Istruttoria Geom. Riva Alessandro;

PRESO ATTO del parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO della Commissione Comunale per il Paesaggio ai sensi dell'articolo 81 della legge regionale 12/2005, espresso nella seduta del 06.06.2016;

CONSIDERATO che in data 28.09.2016 prot. n. 0006552 è stata trasmessa, ai fine dell'ottenimento di **PARERE VINCOLANTE** ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.Lgs.42/2004, copia completa della pratica in oggetto, unitamente alla relazione del Responsabile dell'Istruttoria e del parere della commissione Comunale per il Paesaggio, alla **Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici di Milano** mediante raccomandata a/r ricevuta in data 04.10.2016;

CONSIDERATO che nel termine previsto di 45 giorni per l'espressione del parere vincolante di competenza, la Soprintendenza di Milano ha fatto pervenire in data 01.12.2016 prot. n. 0008401 (rif. prot. n. 34423 del 29.11.2016) il proprio parere **FAVOREVOLE**, allegato al presente provvedimento quale atto sostanziale;

RICHIAMATO i provvedimenti di compatibilità paesaggistica *prot. n. 0001076 del 15.02.2017 e prot. n. 0001077 del 15.02.2017*, relativi alle sanatorie delle irregolarità edilizie ravvisate negli elaborati allegati alla presente istanza di autorizzazione e al SUAP telematico;

CONSIDERATA la decorrenza complessiva trascorsa di 60 giorni;

DECRETA

(art.146 del D.Lsg. 42/2004)

il rilascio del Provvedimento di **AUTORIZZAZIONE AMBIENTALE – PAESAGGISTICA**, relativo alla richiesta presentata dalle società **STAME S.R.L. e NUOVA STAME S.p.A.** per ***REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTI DELL'EDIFICIO PRODUTTIVO ESISTENTE*** sito in Via Delle Industrie n. 7, in conformità agli elaborati tecnici di seguito elencati e presenti sul portale SUAP telematico comunale nella pratica prot. n. 08889280155-05052016-1517 in data 05.05.2016:

- *Tav.01 – planimetria generale stato di fatto;*
- *Tav.02 – rilievo planimetrico stato di fatto;*
- *Tav.03 – pianta piano terra stato di fatto;*
- *Tav.04 – pianta piani primo e secondo stato di fatto;*
- *Tav.05 – prospetti stato di fatto;*
- *Tav.06 – sezioni stato di fatto;*
- *Tav.07 – planimetria sottoservizi;*
- *Tav.08 – pianta piano terra progetto;*
- *Tav.09 – pianta piani primo e secondo progetto;*
- *Tav.10 – pianta, sezioni e prospetti corpo mensa in progetto;*
- *Tav.11 – prospetti progetto;*
- *Tav.12 – sezioni progetto;*
- *Tav.13 – particolare sezione uffici in progetto;*
- *Tav.14 – particolare sezione uffici in progetto;*
- *Tav.15 – assonometria di progetto;*
- *Tav.17 – particolari facciata e definizione dei materiali;*
- *Tav.18 – pianta piano terra comparativa;*
- *Tav.19 – pianta piani primo e secondo comparative;*

- *Tav.20 – pianta, sezioni e prospetti corpo mensa comparativi;*
- *Tav.21 – prospetti comparativi;*
- *Tav.22 – particolare sezione uffici comparativa;*
- *Tav.23 – particolare sezione uffici comparativa;*
- *Verifiche rapporti di aero-illuminazione in progetto;*
- *Particolari assonometrici;*
- *Relazione paesaggistica.*

Nella esecuzione delle opere devono essere osservate le seguenti prescrizioni: ***"campionare il colore dell'edificio destinato a mensa con una tonalità più scura".***

DISPONE

che il presente provvedimento

1. assuma efficacia immediata, in attuazione a quanto disposto dall'art. 146 comma 11 del D.Lgs. n. 42/2004;

2. abbia durata quinquennale a partire dalla data di rilascio;

3. venga affisso all'Albo Pretorio comunale per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi;

4. venga trasmesso alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano e alla Regione Lombardia, mediante l'utilizzo dell'applicativo informatico MAPEL;

5. venga caricato sul portale SUAP comunale nella pratica prot. n. 08889280155-05052016-1517 in data 05.05.2016, quale sub-procedimento ordinario della stessa.

L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Gianfranco Rota)

G. Rota

COMUNE DI CIRIMIDO - Lecco